# IMPRO

Impermeabilización · Obras · Acabados











- Obras de ingeniería con calidad garantizada.

- Impermeabilización
- Mantenimiento
- Remodelación
- Acabados
- Mobiliario

- Estamos certificados por las principales marcas de productos para la impermeabilización.

WWW.IMPRO.COM.CO

Bogotá,269 de Septiembre de 2025

**OF-394-025 V2**

Señores
**IMPRENTA NACIONAL**
Atn.: Sra. Adriana Ortiz
Cuidad

**Asunto:** Propuesta Lavado de Tanques

Reciba un cordial saludo.

Para nosotros es un gusto presentar esta propuesta; agradecemos la confianza depositada, la cual será retribuida con un trabajo de excelente calidad y en el tiempo que se pacte.

Somos una compañía que presta servicios profesionales de recubrimientos especiales, impermeabilización, construcción de pisos industriales y obras civiles. Nuestro equipo humano está conformado por ingenieros especializados y personal de obra experto, capacitado y certificado.

Cualquier información al respecto estaré gustoso de atenderla.

Atentamente.

**Leandro Isaac Jaramillo A.**
Gerente General
gerencia@impro.com.co

**Condiciones comerciales:**

1. Valor oferta
   Ver Anexo Oferta Económica con los precios de los trabajos para cada una de las actividades.

2. Modalidad oferta: Precios global fijo.

3. Validez de la oferta: Noventa días. Validez por adjudicación total del alcance ofertado.

4. Documentación del cliente considerada para la preparación de la oferta: Visita de Obra, documentos del proceso.

5. Forma de pago solicitada:

   Anticipo: 50%
   Saldo: Contra entrega de obra

6. Anexos a la presenta oferta:

   **ANEXO 1:** Procedimiento y Metodología.
   **ANEXO 2:** Condiciones Generales.
   **ANEXO 3:** Protocolos de Seguridad.
   **ANEXO 4:** Presupuestos de Obra.

**Estado Actual y Proceso de Obra**

Proponemos el lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de acuerdo con las actividades relacionadas en el cuadro de presupuesto.

**Condiciones Generales**

1. Para la ejecución de este contrato, es necesario que el Cliente ponga a nuestra disposición un lugar de almacenamiento para los materiales que se utilizaran, así como agua y energía eléctrica y baño para el uso de nuestro personal.
2. ImPro SAS cuenta con Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, de manera que todos nuestros procesos son supervisados y siguen estándares para garantizar la salud y la protección de todos los que intervienen en nuestras obras.
3. El cliente gestionará los permisos necesarios para que las actividades puedan desarrollarse sin interrupciones.

# IMPRENTA NACIONAL

LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES DEALMACENAMIENTO

PRESUPUESTO DE OBRA

Septiembre de 2025

| ITEM | CONCEPTO | UND | P.U. | CANT. APROX. | VALOR PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **TANQUES** | | | | |
| 1.1 | Servicio de limpieza y desinfección de tanque de agua potable subterráneo de 70 m3 Aprox | un | $525.000 | 2,00 | $1.050.000 |
| 1.2 | Servicio de limpieza y desinfección de pozo subterráneo de nivel freático con capacidad de 8 m3 Aprox. | un | $300.000 | 2,00 | $600.000 |
| 1.3 | Servicio de limpieza y desinfección de tanque de aguas lluvias con capacidad de 14 m3. | un | $330.000 | 2,00 | $660.000 |
| 1.4 | Análisis microbiológico y fisicoquímico antes y después del servicio | un | $2.400.000 | 2,00 | $4.800.000 |
| 1.5 | Servicio de limpieza y desinfección de pozo subterráneo de nivel freático con capacidad de 8 m3 Aprox. | un | $300.000 | 2,00 | $600.000 |
| | | | COSTO DE OBRA | | $7.710.000 |
| | | | IVA | 19% | $1.464.900 |
| | | | **VALOR TOTAL** | | **$9.174.900** |